



Comune di San Bartolomeo in Galdo

PROVINCIA DI BENEVENTO

Via Roma 30 – 82028 San Bartolomeo in Galdo (BN)
protocollo.sanbartolomeoingaldo@asmepec.it
Tel 0824.824654



Prot. N. _____ del __XX/02/2020

BANDO DI GARA MEDIANTE PROCEDURA APERTA

Esecuzione di lavori sulla base del progetto esecutivo.

art. 26, comma 8, decreto legislativo n. 50 del 2016

Procedura Aperta, ai sensi dell'articolo 60 del D.Lgs. n. 50/2016, interamente telematica ai sensi dell'articolo 58 del D. Lgs. 50/2016 con aggiudicazione secondo il criterio dell' offerta economicamente più vantaggiosa per l'Amministrazione Comunale ai sensi dell' articolo 95, comma 2, del D.Lgs. n. 50/2016.

Oggetto: "PSR 2014-20 Regione Campania - Tipologia d'intervento 7.4.1: Ammodernamento e miglioramento dell'Immobile adibito al Cinema e Teatro Via Rampa Garibaldi."

CUP: G35I17000060006

CIG: 8130717FE9

SEZIONE I: AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

I.1) Denominazione, indirizzi e punti di contatto

Denominazione ufficiale:	Comune di San Bartolomeo in Galdo		
Indirizzo postale:	Via Roma 30– 82028 San Bartolomeo in Galdo (BN)		
Punti di contatto:	Ing. Giovanni DIURNO	Telefono	0824 824654
			3471801364
	Posta Elettronica Certificata (PEC) protocollo.sanbartolomeoingaldo@asmepec.it		
Profilo di committente (URL):	http://www.comune.sanbartolomeoingaldo.bn.it		
Centrale di committenza (URL):	http://www.asmecomm.it/		
Ulteriori informazioni, il capitolato e la documentazione disponibili presso il punto di contatto sopraindicato; Gestore del Sistema: Net4market-CSAmed s.r.l. : recapito telefonico: 0372/801730, dal lunedì al venerdì, nella fascia oraria: 8.30–13.00 / 14.00–17.30 oppure agli indirizzi: info@albofornitori.it o info@net4market.com			

I.2) Tipo di amministrazione aggiudicatrice

Ente locale: Comune di San Bartolomeo in Galdo (BN)

SEZIONE II: OGGETTO DELL'APPALTO (LAVORI)

II.1) Descrizione

II.1.1) Denominazione conferita all'appalto dall'amministrazione aggiudicatrice:

PSR 2014-20 Regione Campania - Tipologia d'intervento 7.4.1: Ammodernamento e miglioramento dell'Immobile adibito al Cinema e Teatro Via Rampa Garibaldi.;

II.1.2) Tipo di appalto e luogo di esecuzione: LAVORI

- Esecuzione
 Progettazione ed esecuzione
 Realizzazione, con qualsiasi mezzo, conforme alle prescrizioni dell'amministrazione aggiudicatrice

Luogo principale dei lavori: Comune di San Bartolomeo in Galdo (BN)

Codice NUTS: ITF32

II.1.3) L'avviso riguarda un appalto pubblico SI**II.1.5) Breve descrizione dell'appalto:**

PSR 2014-20 Regione Campania - Tipologia d'intervento 7.4.1: Ammodernamento e miglioramento dell'Immagine adibito al Cinema e Teatro Via Rampa Garibaldi

II.1.6) Vocabolario comune per gli appalti (CPV)

Vocabolario principale		
Oggetto principale	45331220-4	Lavori di installazione di impianti di climatizzazione

II.1.7) L'appalto rientra nel campo di applicazione dell'accordo sugli appalti pubblici (AAP): NO**II.1.8) Lotti - L'appalto è suddiviso in lotti: NO****II.1.9) Informazioni sulle varianti - Ammissibilità di varianti nei limiti dei criteri di valutazione: SI****II.2) Quantitativo o entità dell'appalto**

II.2.1) Importo complessivo di gara (IVA esclusa): € 145.153,66 cui:							
1) IMPORTI SOGGETTI A RIBASSO: € 145.153,66 di cui							
1.a)	€ 143.264,56	Lavori a Corpo					
2) IMPORTI NON SOGGETTI A RIBASSO: € 1.889,10 di cui							
2.a)	€ 1.889,10	Oneri della sicurezza					
Lavorazioni	Categoria	Qualificazione obbligatoria (si/no)	Importo Euro	classe	%	Indicazioni speciali ai fini della gara	
Impianti tecnologici	OG 11 (SIOS)	SI	€ 125.073,13	I	86,16 %	Prevalente	Nei limiti fissati dall'art. 105 del D.Lgs. 50/2016
Edifici civili e industriali	OG 1	SI	20.080,53	I	13,84%	Scorporabile	Nei limiti fissati dall'art. 105 del D.Lgs. 50/2016
TOTALE			145.153,66	100%			

II.3) Durata dell'appalto o termine di esecuzione

Durata in giorni:

Il tempo utile per ultimare i lavori compresi nell'appalto è quello definito in sede d'offerta ed accettato dall'amministrazione aggiudicatrice. Esso non dovrà essere superiore a **100 (Cento)** giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla data di consegna lavori e comunque con una riduzione non superiore a **20 (venti)** giorni; pertanto l'esecuzione delle opere non potrà avvenire con un tempo utile inferiore a 80 (ottanta) giorni.

SEZIONE III: INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO E TECNICO

III.1) Condizioni relative all'appalto

III.1.1) Cauzioni e garanzie richieste

- a) concorrenti: garanzia provvisoria di **euro 2.905,29** (2 % dell'importo dell'appalto), art. 93 del d.lgs. n. 50 del 2016, mediante cauzione con versamento in contanti in tesoreria o fideiussione conforme allo schema 1.1 approvato con d.m. n. 31 del 19.01.2018, integrata dalla clausola esplicita di rinuncia all'eccezione di cui all'articolo 1957, comma 2, del codice civile, corredata dall'impegno di un fideiussore al rilascio della cauzione definitiva;
- b) aggiudicatario: cauzione definitiva non inferiore al 10 % dell'importo del contratto, incrementabile in funzione dell'offerta, ex art. 103 del d.lgs. n. 50 del 2016, mediante fideiussione conforme allo schema 1.2 approvato con d.m. n. 31 del 19.01.2018, integrata dalla clausola esplicita di rinuncia all'eccezione di cui all'articolo 1957, comma 2, del codice civile;
- c) aggiudicatario: polizza assicurativa per rischi di esecuzione (C.A.R.) per un importo non inferiore all'importo del contratto, divisa per partite come da Capitolato speciale, e per responsabilità civile per danni a terzi (R.C.T.) ai sensi dell'art. 103, comma 7, del d.lgs. n. 50 del 2016, con un minimo pari a € 3.000.000,00 ed un massimo di € 5.000.000, il tutto come riportato nel CSA;

Importi della garanzia provvisoria di cui alla lettera a) e della cauzione definitiva di cui alla lettera b), ridotti del 50 % per concorrenti in possesso di certificazione del sistema di qualità serie europea ISO 9001:2015, di cui agli articoli 93, comma 7, del decreto legislativo n. 50 del 2016.

III.1.2) Principali modalità di finanziamento e di pagamento

- a) L'opera risulta finanziata con i fondi di cui al DECRETO REGIONE CAMPANIA.
- b) I pagamenti avverranno ai sensi dell'art. 2.16 del Capitolato Speciale d'Appalto.
- c) E' previsto il riconoscimento dell'anticipazione contrattuale ai sensi dell'art. 35, comma 18, del Codice, nonché dell'articolo 2.17 del capitolato speciale d'appalto, in misura del 20% dell'importo contrattuale.
- d) Pagamenti per stati di avanzamento al raggiungimento di un importo netto non inferiore ad euro 70.000,00 ai sensi dell'articolo 2.17 del capitolato speciale d'appalto.

III.1.3) Forma giuridica che dovrà assumere il raggruppamento aggiudicatario dell'appalto:

Tutte quelle previste dall'ordinamento. Operatore economici di cui all'art. 45 del d.lgs. 50/2016, in forma singola o raggruppati secondo una delle forme previste dall'art. 48 del d.lgs. 50/2016.

III.1.4) Altre condizioni particolari cui è soggetta la realizzazione dell'appalto:

- a) il Capitolato Generale d'appalto approvato con d.m. n. 145 del 2000, per quanto non diversamente disposto dal Capitolato Speciale d'appalto, è parte integrante del contratto;
- b) è prevista una penale giornaliera per il ritardo pari all'0,3 per mille dell'importo contrattuale ai sensi dell'art. 2.13 del Capitolato Speciale d'appalto;
- c) controversie contrattuali deferite all'Autorità giudiziaria, con esclusione della competenza arbitrale.

III.2) Condizioni di partecipazione

III.2.1) Situazione personale degli operatori, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale

- 1) iscrizione alla C.C.I.A.A. o altro registro ufficiale per i concorrenti stabiliti in altri paesi della U.E.;
- 2) requisiti di ordine generale e assenza cause di esclusione art. 80 del d.lgs. n. 50 DEL 2016, alle condizioni di cui ai commi 1-bis e 2 della stessa norma, dichiarati come da disciplinare di gara;
- 3) assenza di partecipazione plurima art. 48, comma 7, d.lgs. n. 50 del 2016.

III.2.2) Capacità economica e finanziaria: non richiesta

III.2.3) Capacità tecnica

- a) attestazione SOA nella categoria **OG 11 I class. I e OG 1 class. I** o in alternativa l'operatore economico può dimostrare il possesso dei requisiti di ordine speciale ai sensi dell'art. 90, comma 1, lettere a-b-c) del d.p.r. n. 207/2010;

- ;
- b) sono fatte salve le disposizioni su raggruppamenti temporanei e consorzi ordinari (art. 48 del d.lgs. n. 50 del 2016); requisiti di ciascun operatore economico non inferiori alle quote di partecipazione: mandatario in misura maggioritaria con minimo 40%, ciascun mandante minimo 10 % (art. 92, comma 2, d.P.R. n. 207 del 2010);
- c) sistema qualità della serie europea ISO 9001:2015.

SEZIONE IV: PROCEDURA

IV.1.1) Tipo di procedura: aperta

IV.2.1) Criterio di aggiudicazione: Offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi del combinato disposto dell'art.36, comma 9-bis e dell'art.95, comma 2 del D.Lgs. 50/2016, con i criteri indicati di seguito:

N. ORD.	ELEMENTI QUALITATIVI	PUNTEGGIO	CRITERI - Elementi migliorativi del progetto posto a base di appalto	SUBPUNTEGGI
1	OFFERTA TECNICA	80	A) QUALITA' E PREGIO TECNICO	40
			B) MITIGAZIONE AMBIENTALE	30
			C) SICUREZZA E ORGANIZZAZIONE DEL CANTIERE	10
	TOTALE	80	TOTALE	80
N. ORD.	ELEMENTI QUANTITATIVI	PUNTEGGIO	Criteria - Tempo e Prezzo	SUBPUNTEGGI
2	TEMPO	10	D) TEMPO OFFERTO	10
3	PREZZO	10	E) PREZZO OFFERTO	10
	TOTALE	20	TOTALE	20

IV.3) Informazioni di carattere amministrativo

IV.3.1) Numero di riferimento attribuito al dossier dall'amministrazione aggiudicatrice:

CUP: G35I17000060006

CIG: 8130717FE9

IV.3.3) Condizioni per ottenere la documentazione complementare

Termine per il ricevimento delle richieste di documenti o per l'accesso ai documenti:

Giorno: lunedì

Data: 21/02/2020

Ora: 12:00

Il bando, il disciplinare di gara ed i modelli per dichiarazioni (utilizzabili dai concorrenti), sono disponibili, con accesso gratuito, libero, diretto e completo agli indirizzi internet

<http://www.comune.sanbartolomeoingaldo.bn.it> e <http://www.asmecomm.it>.

IV.3.4) Termine ultimo per il ricevimento delle offerte:

Giorno: Mercoledì

Data: 26/02/2020

Ora: 12:00

IV.3.6) Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte: Italiano

IV.3.7) Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta

giorni: **180** (dal termine ultimo per il ricevimento delle offerte)

IV.3.8) Modalità di apertura delle offerte.

Giorno:	Data da definirsi notificata tramite successiva comunicazione	Data:	-----	Ora:	-----
----------------	--	--------------	-------	-------------	-------

Luogo:

Ufficio del Comune presso l'edificio comunale sito in San Bartolomeo in Galdo (cap 82028) alla Via Roma n. 30.

Persone ammesse ad assistere all'apertura delle offerte: **SI**

Rappresentanti dei concorrenti, in numero massimo di 2 persone per ciascuno; i soggetti muniti di delega o procura, o dotati di rappresentanza legale o direttori tecnici dei concorrenti, come risultanti dalla documentazione presentata, possono chiedere di verbalizzare le proprie osservazioni.

SEZIONE VI: ALTRE INFORMAZIONI

VI.1) Trattasi di un appalto periodico: NO

VI.2) Appalto connesso ad un progetto/programma finanziato da fondi comunitari: SI

VI.3) Informazioni complementari:

- appalto indetto con determinazione dirigenziale n. 50 del 04/02/2020 (art. 32 comma 2 e 3, d.lgs. n. 50 del 2016);
- il procedimento si svolge attraverso l'utilizzo della piattaforma telematica ASMECOMM (nel seguito "Sistema"), il cui accesso è consentito dall'apposito link presente all'indirizzo di contatto di cui al **punto I.1**), mediante il quale saranno gestite le fasi della procedura relative alla pubblicazione, presentazione, analisi, valutazione e aggiudicazione delle offerte, nonché le comunicazioni e gli scambi di informazioni. Le modalità tecniche per l'utilizzo del Sistema sono contenute nel disciplinare di gara, Capo 1, ove sono descritte le informazioni riguardanti la Piattaforma telematica, la dotazione informatica necessaria per la partecipazione alla procedura, la registrazione alla Piattaforma e la forma delle comunicazioni da utilizzare per la procedura.

L'offerta è composta da:

- Documentazione Amministrativa**, caricata sulla piattaforma, come prescritto dal Disciplinare di Gara al Capo 3, compresa la cauzione provvisoria e la ricevuta di versamento all'ANAC;
 - Offerta Tecnica**, caricata sulla piattaforma, con le proposte di miglioramenti e varianti al progetto definitivo posto a base di gara, come prescritto dal Disciplinare di Gara al punto 4.1., al fine di individuare gli elementi di valutazione di cui al punto IV.2.1), lett. A, B e C; le proposte devono essere contenute nei limiti stabiliti dalla documentazione posta a base di gara e non possono comportare aumento di spesa;
 - Offerta Economica**, caricata sulla piattaforma, come prescritto dal Disciplinare di Gara al punto 4.2., mediante ribasso da applicare all'importo soggetto a ribasso indicato di cui al punto **II.2.1)** pari a € 143.264,56 oltre gli oneri per la sicurezza, non soggetti a ribasso, pari ad € 1.889,10 ed I.V.A.;
 - Offerta di Tempo**, caricata sulla piattaforma, come prescritto dal Disciplinare di Gara al punto 4.3., mediante riduzione percentuale del termine di esecuzione posto a base di gara costituito dal periodo di cui al punto II.3) pari a **gg. 100**;
- il concorrente, ai sensi dell'art. 85, comma 1, del Codice dei contratti pubblici, dovrà inserire nella Busta Telematica della "Documentazione Amministrativa" il DGUE in formato PDF secondo quanto indicato nel Disciplinare di Gara al punto 3.1.5.;
 - aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida;

- e) il concorrente, pena l'impossibilità di ricorrere al subappalto, indica l'elenco delle prestazioni che intende subappaltare con la relativa quota percentuale dell'importo complessivo del contratto ai sensi dell'art.105, comma 4, lett.c) del D.Lgs.50/2016;
- f) gli operatori economici in raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario devono dichiarare l'impegno a costituirsi, il capogruppo mandatario, i propri requisiti e le quote di partecipazione (art. 48 comma 8 del d.lgs. n. 50 del 2016);
- g) i consorzi stabili e i consorzi di cooperative o di imprese artigiane, se non eseguono i lavori in proprio, devono indicare i consorziati esecutori e, per questi ultimi, dichiarazioni possesso requisiti **punto III.2.1)** (art. 48 D.Lgs. n. 50 del 2016);
- h) ammesso avvalimento alle condizioni di cui all'articolo 89 del d.lgs. n. 50 del 2016;
- i) le comunicazioni ai sensi dell'art. 76 del D.Lgs. n. 50/2016 ss.mm.ii., saranno inoltrate dal sistema all'indirizzo di mail PEC inserito nella scheda Anagrafica della propria iscrizione in Albo Fornitori. Tutti gli operatori economici sono pertanto tenuti a verificare il dato pena il mancato recapito delle stesse;
- j) Nessun contributo a favore dell'Autorità Nazionale Anticorruzione;
- k) dichiarazione di avere esaminato gli elaborati progettuali, di essersi recati sul luogo, di conoscere e aver verificato tutte le condizioni;
- l) è richiesta l'allegazione del "PASSOE" rilasciato dall'ANAC ai sensi dell'art. 2, comma 3, lettera b), della deliberazione dell'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici n. 111 del 20 dicembre 2012;
- m) ogni informazione, specificazione, modalità di presentazione della documentazione per l'ammissione e dell'offerta, modalità di aggiudicazione, indicate nel disciplinare di gara, parte integrante e sostanziale del presente bando, disponibile, unitamente ai modelli per le dichiarazioni, con accesso libero all'indirizzo internet <http://www.asmecomm.it> sezione "Procedure in corso" e <http://www.comune.sanbartolomeoingaldo.bn.it> unitamente alla documentazione progettuale posta a base di gara (art. 60 d.lgs. n. 50 del 2016);
- n) progetto posto a base di gara validato con verbale del 27.06.2017 (art. 26, comma 8, d.P.R. n. 50 del 2016) ed approvato con Determina Dirigenziale n. 191 (Reg. Gen. N. 270) del 28.06.2019;
- o) facoltà dell'Ente, divenuta efficace l'aggiudicazione definitiva, di procedere alla consegna dei lavori in via d'urgenza, nonché di avvalersi della procedura di consegna lavori frazionata e parziale;
- p) si applica, ricorrendone la circostanza, la procedura prevista dall'art. 110 del D.Lgs. 50/2016;
- q) responsabile del procedimento: **Ing. Giovanni DIURNO**, recapiti come al **punto I.1)**;
- r) **Atto unilaterale d'obbligo**

L' Operatore Economico – in caso di aggiudicazione - si obbliga a pagare alla Centrale di Committenza "Asmel Consortile S. c. a r.l.", prima della stipula del contratto, il corrispettivo dei servizi di committenza e di tutte le attività di gara non escluse dal comma 2-bis dell'art.41 del D.lgs. n. 50/2016 dalla stessa fornite, una somma pari all'1% (uno per cento) oltre IVA posto a base di gara, pari a € 145.153,66, corrispondente a € **1.451,54** oltre IVA, nonché le spese di pubblicità obbligatoria.

La presente obbligazione costituisce elemento essenziale dell'offerta. La stessa, a garanzia della validità dell'offerta, dovrà essere prodotta **all'interno del file della Documentazione Amministrativa** utilizzando il modello "**Atto Unilaterale d'Obbligo**" e sottoscritta dal concorrente. Si evidenzia che l'obbligazione, essendo parte integrante dell'offerta economica, è da considerarsi elemento essenziale dell'offerta presentata e pertanto, in mancanza della stessa, l'offerta sarà considerata irregolare ai sensi dell'art. 59, comma 3 del D.Lgs. n. 50/2016.

L'operatore economico dovrà trasmettere, l'atto sottoscritto dal titolare/legale rappresentante dell'impresa con firma digitale, ad ogni effetto e conseguenza di legge, dalla posta elettronica certificata ad ASMEL Consortile S.c. a r.l. all' indirizzo pec: **aud@asmepec.it** e si obbliga, altresì, a trasmetterlo in copia, in uno alla certificazione dell'invio e della ricevuta di consegna del destinatario, allegata all'offerta che verrà presentata per la partecipazione alla gara.

VI.4) Procedure di ricorso

VI.4.1) Organismo responsabile delle procedure di ricorso

Denominazione ufficiale:

T.A.R. (Tribunale Amministrativo Regionale) per la Campania, sede competente di Napoli.

Organismo responsabile delle procedure di mediazione

Responsabile del procedimento di cui al **punto VI.3, lettera q).**

VI.4.2) Presentazione dei ricorsi

previa eventuale comunicazione di voler proporre ricorso giurisdizionale:

- a) entro 30 giorni dalla pubblicazione del presente bando per motivi che ostano alla partecipazione;
- b) entro 30 giorni dalla conoscenza del provvedimento di esclusione;
- c) entro 30 giorni dalla conoscenza del provvedimento di aggiudicazione.

VI.4.3) Servizio presso il quale sono disponibili informazioni sulla presentazione dei ricorsi

Responsabile del procedimento di cui al **punto VI.3, lettera q)**.

VI.5) Pubblicazione:

Il presente bando, ai sensi dell'art. 72 D.lgs. n. 50/2016, è pubblicato su:

profilo di committenza: www.comune.sanbartolomeoingaldo.bn.it;

- portale ANAC;

- sito internet Ministero Infrastrutture e Trasporti (MIT): www.serviziocontrattipubblici.it;

- piattaforma ASMECOMM: www.asmecomm.it.

VI.6) Data di pubblicazione del presente avviso:

05/02/2020

Il Responsabile Unico del Procedimento

ing. Giovanni DIURNO