



COMUNE di SAN BARTOLOMEO in GALDO

Provincia di Benevento
Corso Roma, 30 – 82028 – C.F./P.IVA 00696400621
Sito Internet: www.comune.sanbartolomeoingaldo.bn.it
P.e.c.: protocollo.sanbartolomeoingaldo@asmepec.it
Tel. 0824 824601 – Fax 0824824650

Spett.le Autorità Procedente
Comune di San Bartolomeo in Galdo (BN)

c.a. Responsabile del Procedimento
Ing. Giovanni Diurno

COMUNE DI SAN BARTOLOMEO IN GALDO
Protocollo Arriivo N. 10516/2024 del 16-10-2024
Doc. Principale - Class. 6 - Copia Del Documento Firmato Digitalmente

PROCEDURA DI VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA (VAS) ex D.Lgs 152/2006

nel procedimento di formazione della variante al piano urbanistico comunale (PUC) vigente
Ex L.R. n.16/04 e s.m.i.

PARERE MOTIVATO

ex art. 15, D.Lgs 152/2006

L'autorità competente per il procedimento di Valutazione Ambientale Strategica
Ing. Vincenzo D'Onofrio

L'AUTORITÀ COMPETENTE PER LA VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA

VISTA la Direttiva 2001/42/CE del Parlamento Europeo e del Consiglio del 27/06/2001 concernente la valutazione degli effetti di determinati piani e programmi sull'ambiente (VAS);

VISTO il D.Lgs. n. 152 del 03 aprile 2006 recante "Norme in materia ambientale" e, in particolare, la parte seconda "Procedure per la valutazione ambientale strategica (VAS), per la valutazione dell'impatto ambientale (VIA) e per l'autorizzazione integrata ambientale (IPPC)", integrato e modificato dal successivo D.Lgs. n. 128 del 29 giugno 2010 "modifiche e integrazioni al decreto legislativo 3 aprile 2006, n. 152, recante norme in materia ambientale, a norma dell'art. 112 della legge 18 giugno 2009, n.69";

VISTA La L.R. n°16/2004 "Norme sul Governo del Territorio

VISTO il D.P.G.R. 18 Dicembre 2009 n. 17 "Regolamento di attuazione della Valutazione Ambientale Strategica (VAS) in Regione Campania";

VISTA la DGR n. 203/2010 in cui sono stati approvati gli "Indirizzi operativi e procedurali per lo svolgimento della VAS in Regione Campania";

VISTO Il Regolamento Regionale n°5 del 4 Agosto 2011, di Attuazione per il Governo del Territorio emanato ai sensi dell'art.43 bis della L.R. 16/2004, come introdotto dalla L.R. n°1/2011, che disciplina i procedimenti amministrativi di formazione dei piani territoriali, urbanistici e di settore, previsti dalla L.R. n°16/2004;

VISTO l'art. 2, comma 3, del Regolamento regionale n. 5/2011, di attuazione della Legge Regionale per il Governo del Territorio, che individua la Regione ed i Comuni quali autorità competenti per la VAS dei rispettivi piani e varianti;

VISTO l'art. 2, comma 7, del Regolamento regionale n. 5/2011 di attuazione per il Governo del territorio che individua nell'Amministrazione Comunale l'Autorità competente per l'espressione del parere motivato di VAS di cui all'art. 15 del Decreto Legislativo n. 152/2006 e ss.mm.ii.;

VISTA la deliberazione di Giunta Comunale n. 66 del 2 dicembre 2020 dell'Autorità Procedente in cui si stabiliva di procedere alla elaborazione della variante allo strumento urbanistico generale vigente, si formulava l'atto di indirizzo programmatico - operativo e si stabiliva che il soggetto cui attribuire i poteri e le funzioni di Autorità Competente VAS di cui all'art.2, comma 7 del Regolamento Regionale della Campania del 4 agosto 2011, n. 5 fosse individuato nella persona del funzionario Ing. Vincenzo D'Onofrio, dipendente di ruolo di questo Comune addetto all'ufficio "Manutenzione - Viabilità - Lavori Pubblici - Ambiente - Rifiuti" e quindi con funzioni differenti da quelle in materia di urbanistica ed edilizia;

PREMESSO CHE:

- Con deliberazione n. 27 del 14.03.2017 adottata dal Commissario Straordinario dott. Vincenzo Lubrano, veniva approvato lo strumento urbanistico generale comunale, ai sensi e per gli effetti della L.R. n.16/04 e s.m.i. In particolare, venivano approvati il Piano Urbanistico Comunale (PUC), gli Atti di Programmazione degli Interventi (API), la valutazione ambientale strategica (VAS), la valutazione di incidenza ambientale (VINCA), lo studio geologico, lo studio agronomico e Vegetazionale e il Piano di Zonizzazione Acustica del Territorio e di detta approvazione si rendeva avviso con pubblicazione sul BURC n.30 del 10.04.2017;
- Con deliberazione della Giunta Comunale n.66 del 2 dicembre 2020 l'amministrazione comunale di San Bartolomeo in Galdo stabiliva di procedere alla formazione della variante urbanistica allo strumento generale di governo del territorio, deliberava l'atto di indirizzo programmatico da porre a base del procedimento e assumeva i provvedimenti necessari ad avviare la procedura.

- Ai sensi dell'art. 47 della L.R. n. 16/2004 e dell'art. 2 del citato Regolamento n. 5/2011, i Piani Urbanistici Comunali (PUC) e le varianti devono essere accompagnati dalla Valutazione Ambientale Strategica (VAS) di cui alla Direttiva 42/2001/CE, da effettuarsi durante la fase di redazione del Piano.;
 - L'art. 2) commi 7) e 8) del manuale operativo del Regolamento Regionale 4 agosto 2011 n.5 di attuazione della L.R. n. 16/2004 in materia di governo stabilisce che
 - Il parere di cui all'articolo 15 del decreto legislativo n. 152/2006, sulla base dell'istruttoria svolta dall'amministrazione precedente e della documentazione di cui al comma 1 dell'articolo 15 dello stesso decreto legislativo, è espresso, come autorità competente:
 - a) dall'amministrazione comunale;
 - b) dalla Regione Campania per le varianti al piano territoriale regionale, per i piani territoriali di coordinamento provinciale e loro varianti e per i piani di settore a scala regionale e provinciale e loro varianti.
- L'ufficio preposto alla valutazione ambientale strategica è individuato all'interno dell'ente territoriale. Tale ufficio è obbligatoriamente diverso da quello avente funzioni in materia urbanistica ed edilizia. Per i comuni al di sotto dei cinquemila abitanti, le funzioni in materia di VAS comprese quelle dell'autorità competente, sono svolte in forma associata, qualora i Comuni non siano in condizione di garantire l'articolazione funzionale come previsto dal presente comma, anche con i Comuni aventi popolazione superiore, secondo gli ambiti di cui all'articolo 7, comma 2 della legge regionale 16/2004.

PRESO ATTO CHE:

- in data 10 settembre 2021, prot.n.8787 veniva depositato il documento preliminare di variante al piano di cui alla L.R..n.16/2004 e s.m.i. e il rapporto ambientale preliminare (procedura VAS);
- in data 28.09.2021, prot.n.9361 l'Autorità Procedente trasmetteva all'Autorità Competente il Rapporto ambientale preliminare e il preliminare di Piano Urbanistico Comunale;
- in data 11.10.2021, prot.n.9846, veniva redatta a cura dell'Autorità Competente VAS, la relazione istruttoria al Rapporto Ambientale Preliminare e al preliminare di Piano Urbanistico Comunale del comune di San Bartolomeo in Galdo (BN);
- in data 14.10.2021, prot.n.10041 veniva acquisito agli atti dell'Autorità Procedente il verbale dell'incontro tra Autorità Competente e Autorità Procedente nell'ambito del quale si provvedeva ad individuare i soggetti competenti in materia ambientale (SCA) da consultare al fine di definire la portata ed il livello di dettaglio delle informazioni da inserire nel rapporto ambientale oltre che eventuali osservazioni in ordine alla proposta di piano già depositata;
- in data 15.10.2021 con nota PEC acquisita agli atti dell'Autorità Procedente al prot. n.10071, veniva convocato il tavolo di consultazione finalizzato all'acquisizione dei pareri di cui all'art. 2, commi (4, (5 del regolamento regionale di attuazione per il governo del territorio n.5/2011 dei Soggetti Competenti in materia Ambientale (SCA) già individuati nel corso dell'incontro tra Autorità Competente e Autorità Procedente, tramite conferenza di servizi (art. 14 e ss. Legge 241/90 e s.m.i.), articolata in due sedute, la prima di tipo introduttivo, finalizzata ad illustrare i contenuti del preliminare di piano e del rapporto ambientale preliminare; la seconda, di tipo decisionale, finalizzata ad acquisire i pareri definitivi degli SCA (soggetti competenti in materia Ambientale) in merito al preliminare di piano ed al rapporto ambientale preliminare;
- in data 25 ottobre 2021, come da verbale acquisito agli atti dell'Autorità Procedente al prot.n.10758, si svolgeva la prima seduta della Conferenza di Servizi finalizzata ad illustrare

- i contenuti della proposta preliminare di PUC e del rapporto preliminare di VAS, nonché all'acquisizione delle prime osservazioni da parte dei soggetti competenti in materia ambientale (SCA), secondo quanto previsto dall'art. 2, commi (4, (5 del regolamento regionale di attuazione per il governo del territorio n.5/2011;
- in data 8 novembre 2021, come da verbale acquisito agli atti dell'Autorità Procedente al prot.n.11119, si svolgeva la seconda ed ultima seduta della Conferenza di Servizi finalizzata all'acquisizione dei pareri preliminari da parte dei soggetti competenti in materia ambientale (SCA), secondo quanto previsto dall'art. 2, commi (4, (5 del regolamento regionale di attuazione per il governo del territorio n.5/2011;
 - con nota prot.n.10153 del giorno 18 ottobre 2021 l'Autorità Procedente convocava le organizzazioni sociali, culturali, ambientaliste, economico-professionali e sindacali come individuate dalla D.G.R. n.627 del 21.04.2005 e s.m.i. – Area Generale di Coordinamento Governo del Territorio e tutti i soggetti pubblici e privati interessati al fine di garantire la partecipazione e la consultazione delle organizzazioni sociali, culturali, sindacali, economico-professionali e ambientaliste di livello provinciale e di tutti i soggetti pubblici e privati interessati, per la Condivisione del Piano Urbanistico Comunale Preliminare e del Rapporto Ambientale Preliminare, ex art.7 del Regolamento di Attuazione n.5/2011;
 - con deliberazione di Giunta Comunale n. 87 del 26.11.2021 l'Autorità Procedente approvava il documento preliminare di variante al Piano Urbanistico Comunale (PUC) e del rapporto ambientale preliminare (procedura VAS) ai sensi della L.R. n. 16/2004 e s.m.i e regolamento di attuazione n. 5/2011
 - in data 3 febbraio 2022, prot.n. 1172 veniva depositata la proposta di variante al Piano Urbanistico Comunale, unitamente al rapporto ambientale (procedura VAS); in particolare, la documentazione depositata consisteva in:

00 ReGe Relazione Generale

SISTEMA DEI VINCOLI E DELLA TUTELA

28 Qps.01 Carta unica del territorio: vincoli, tutele, vulnerabilità

29 Qps.01/A Carta unica del territorio: vincoli, tutele, vulnerabilità settore "A"

30 Qps.01/B Carta unica del territorio: vincoli, tutele, vulnerabilità settore "B"

SISTEMA DELLA TRASFORMABILITA'

33 Qps.04 Carta della trasformabilità urbana e dei carichi antropici

34 Qps.04A Carta della trasformabilità urbana e dei carichi antropici settore "A"

35 Qps.04/B Carta della trasformabilità urbana e dei carichi antropici settore "B"

SISTEMA INSEDIATIVO E DELLE INFRASTRUTTURE

36 Qps.05 Regimi urbanistici, regimi d'uso e di intervento per le aree urbane e periurbane

37 Qps.05/A Regimi urbanistici, regimi d'uso e di intervento per le aree urbane e periurbane - settore "A"

38 Qps.05/B Regimi urbanistici, regimi d'uso e di intervento per le aree urbane e periurbane - settore "B"

39 Qps.06 Zonizzazione del territorio in ambito urbano e periurbano

40 Qps.06/A Zonizzazione del territorio in ambito urbano e periurbano - settore "A"

41 Qps.06/B Zonizzazione del territorio in ambito urbano e periurbano - settore "B"

42 Qps.06/C Zonizzazione del territorio in ambito urbano e periurbano - settore "C"

44 Qps.07.b Disciplina di attuazione dei tessuti urbani di tipo B

45 Qps.07.c Disciplina di attuazione dei tessuti urbani di tipo C

47 Qps.07.e Disciplina di attuazione dei tessuti urbani di tipo E

48 Qps.8 Zonizzazione del territorio rurale

49 Qps.8/A Zonizzazione del territorio rurale - Settore "A"

50 Qps.8/B Zonizzazione del territorio rurale - Settore "B"

51 Qps.09 Carta degli spazi pubblici o ad uso pubblico e delle attrezzature di interesse generale in ambito urbano

- 52 Qps.09/A Carta degli spazi pubblici o ad uso pubblico e delle attrezzature di interesse generale in ambito urbano - Settore "A"
- 53 Qps.09/B Carta degli spazi pubblici o ad uso pubblico e delle attrezzature di interesse generale in ambito urbano - Settore "B"
- 55 NtA Norme tecniche di attuazione
- 56 Qps.10 Carta delle funzioni emergenziali di protezione civile
- 57 Qps.10/A Carta delle funzioni emergenziali di protezione civile - Settore "A"
- 58 Qps.10/B Carta delle funzioni emergenziali di protezione civile - Settore "B"
- 59 Qps.10/C Carta delle funzioni emergenziali di protezione civile - Settore "C"
- RA Procedura VAS: Rapporto Ambientale
- RA_snt Procedura VAS: Rapporto Ambientale – Sintesi non tecnica
- in data 03.02.2022 il progettista incaricato BOVEDAM ENGINEERING S.R.L., depositava al prot.n. 1173 dell’Autorità Procedente, l’attestazione di conformità alle leggi e ai regolamenti oltre che agli strumenti urbanistici territoriali sovraordinati e di settore vigenti;
 - in data 17.02.2022, prot.n. 1637, l’Autorità Procedente certificava la conformità della variante ex art. .3, comma 1, reg. att. n.5/2011 della L.R. n.16/2004;
 - con deliberazione di Giunta Comunale n.29 del 18.02.2022 l’Autorità Procedente adottava la variante al PUC unitamente al rapporto ambientale
 - in data 7 marzo 2022, veniva pubblicato sul BURC n.25 l’avviso di adozione della variante al PUC;
 - con deliberazione di Giunta Comunale n.6 del 31.01.2023 l’Autorità Procedente si esprimeva in merito alle osservazioni pervenute;
 - con trasmissione PEC del 3.04.2023, prot.n. 3653, il progettista incaricato BOVEDAM ENGINEERING S.R.L, depositava la proposta di variante rielaborata ed adeguata secondo i provvedimenti assunti dall’Autorità Procedente con atto di Giunta n.6 del 31.01.2023;
 - con nota prot.n.6076 del giorno 08.06.2023, l’Autorità Procedente convocava le amministrazioni competenti ad esprimere pareri alla conferenza di servizi ex art.14 e ss, L. n.241/90 e s.m.i. finalizzata all’acquisizione dei pareri, nulla osta, autorizzazioni di cui all’art.3, comma 4), regolamento regionale di attuazione per il governo del territorio n.5/2011;
 - con trasmissione PEC del giorno 11.10.2023, prot.n.10197, il progettista incaricato BOVEDAM ENGINEERING S.R.L, depositava la proposta di variante rielaborata ed adeguata secondo quanto richiesto nel corso dei lavori della conferenza di servizi ex art.14 e ss, L. n.241/90 e s.m.i. finalizzata all’acquisizione dei pareri, nulla osta, autorizzazioni di cui all’art.3, comma 4), regolamento regionale di attuazione per il governo del territorio n.5/2011;
 - con nota prot.n.10419 del giorno 17.10.2023, l’Autorità Procedente trasmetteva al Ministero della Cultura c/o Soprintendenza archeologia, belle arti e paesaggio per le province di Caserta e Benevento, riscontro alla nota MIC_SABAP_CE_UO10_ prot.n. 17149-P del 17.08.2023;
 - con nota prot.n.4465 del giorno 26.04.2024, l’Autorità Procedente trasmetteva alla Provincia di Benevento la variante urbanistica completa di tutta la documentazione tecnico-amministrativa per gli adempimenti di competenza ex art.3, comma 4, regolamento di attuazione per il governo del territorio n.5/2011;
 - con nota prot.n.15184 del 14.06.2024, acquisita agli atti dell’Autorità Procedente al prot.n.6392 del 14.06.2024, l’Amministrazione Provinciale formulava richiesta di integrazioni e chiarimenti;
 - con trasmissione PEC del giorno 01.10.2024, prot.n.9970 del 02.10.2024, il progettista

incaricato BOVEDAM ENGINEERING S.R.L, depositava la proposta di variante rielaborata ed adeguata secondo quanto richiesto dall'Amministrazione Provinciale con nota prot.n.15184 del 14.06.2024, composta dai seguenti elaborati:

00 ReGe Relazione Generale

00 Addendum alla Relazione Generale

SISTEMA DEI VINCOLI E DELLA TUTELA

28 Qps.01 Carta unica del territorio: vincoli, tutele, vulnerabilità

29 Qps.01/A Carta unica del territorio: vincoli, tutele, vulnerabilità settore "A"

30 Qps.01/B Carta unica del territorio: vincoli, tutele, vulnerabilità settore "B"

SISTEMA DELLA TRASFORMABILITA'

33 Qps.04 Carta della trasformabilità urbana e dei carichi antropici

34 Qps.04A Carta della trasformabilità urbana e dei carichi antropici settore "A"

35 Qps.04/B Carta della trasformabilità urbana e dei carichi antropici settore "B"

SISTEMA INSEDIATIVO E DELLE INFRASTRUTTURE

36 Qps.05 Regimi urbanistici, regimi d'uso e di intervento per le aree urbane e periurbane

37 Qps.05/A Regimi urbanistici, regimi d'uso e di intervento per le aree urbane e periurbane - settore "A"

38 Qps.05/B Regimi urbanistici, regimi d'uso e di intervento per le aree urbane e periurbane - settore "B"

39 Qps.06 Zonizzazione del territorio in ambito urbano e periurbano

33bis Qps.06 Zonizzazione del territorio in ambito urbano e periurbano ex ante /ex post

40 Qps.06/A Zonizzazione del territorio in ambito urbano e periurbano - settore "A"

41 Qps.06/B Zonizzazione del territorio in ambito urbano e periurbano - settore "B"

42 Qps.06/C Zonizzazione del territorio in ambito urbano e periurbano - settore "C"

44 Qps.07.b Disciplina di attuazione dei tessuti urbani di tipo B

45 Qps.07.c Disciplina di attuazione dei tessuti urbani di tipo C

47 Qps.07.e Disciplina di attuazione dei tessuti urbani di tipo E

48 Qps.8 Zonizzazione del territorio rurale

48bis Qps.8 Zonizzazione del territorio rurale ex ante / ex post

49 Qps.8/A Zonizzazione del territorio rurale - Settore "A"

50 Qps.8/B Zonizzazione del territorio rurale - Settore "B"

51 Qps.09 Carta degli spazi pubblici o ad uso pubblico e delle attrezzature di interesse generale in ambito urbano

52 Qps.09/A Carta degli spazi pubblici o ad uso pubblico e delle attrezzature di interesse generale in ambito urbano - Settore "A"

53 Qps.09/B Carta degli spazi pubblici o ad uso pubblico e delle attrezzature di interesse generale in ambito urbano - Settore "B"

55 NtA Norme tecniche di attuazione

56 Qps.10 Carta delle funzioni emergenziali di protezione civile

57 Qps.10/A Carta delle funzioni emergenziali di protezione civile - Settore "A"

58 Qps.10/B Carta delle funzioni emergenziali di protezione civile - Settore "B"

59 Qps.10/C Carta delle funzioni emergenziali di protezione civile - Settore "C"

- RA Procedura VAS: Rapporto Ambientale

- RA_snt Procedura VAS: Rapporto Ambientale – Sintesi non tecnica

VISTA la relazione istruttoria dell'Autorità Procedente, prot.n.10332/2024 del 11.10.2024

RILEVATO che gli obiettivi della variante al PUC sono coerenti con gli obiettivi di sostenibilità di livello europeo, nazionale e regionale;

VALUTATI gli effetti positivi prodotti dalla variante al PUC sulle componenti ambientali in conseguenza degli interventi previsti;

VALUTATE le azioni di compensazione e mitigazione previste nel Rapporto Ambientale;

VISTO il programma di monitoraggio previsto nel Rapporto Ambientale;

RITENUTO sulla base di quanto visto, rilevato e valutato, di poter provvedere all'espressione del parere motivato, di cui all'art. 15 del D.Lgs 152/06 e ss.mm.ii. sulla proposta di variante urbanistica al PUC vigente

ESPRIME **PARERE MOTIVATO FAVOREVOLE**

alla Valutazione Ambientale Strategica delle variante al PUC come acquisita agli atti dell'Autorità Procedente al prot.n.9970 del 02.10.2024 con le seguenti raccomandazioni:

- a. il Piano di Monitoraggio dovrà seguire negli anni l'attuazione delle previsioni urbanistiche della Variante al PUC secondo il programma, la tempistica e il set di indicatori individuati. In ogni caso il "core set" degli indicatori può essere modificato/implementato ecc, sulla base della effettiva possibilità di reperimento dei dati;
- b. i Report sulle attività di monitoraggio dovranno essere consultabili e pubblicati sul sito web del Comune di San Bartolomeo in Galdo.

Il presente atto è trasmesso all'Autorità Procedente per la prosecuzione del procedimento di approvazione della Variante al PUC,

Il presente atto deve essere pubblicato, in conformità al disposto dell'art. 17 del D.Lgs 152/06 e ss.mm.ii. e della normativa regionale in materia, sul sito web del Comune di San Bartolomeo in Galdo, unitamente al Rapporto Ambientale e alla Sintesi non Tecnica.

E' a cura dell'Autorità Procedente l'attuazione del Piano di Monitoraggio e la rilevazione dei dati al fine del popolamento degli indicatori e della redazione dei report;

E' a cura dell'Autorità Procedente la piena attuazione di quanto previsto dal Rapporto Ambientale in merito alle misure di mitigazione e compensazione.

L'autorità competente per il procedimento di Valutazione Ambientale Strategica
Ing. Vincenzo D'Onofrio